

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ
Số : ...95.../TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Buôn Hồ, ngày 24 tháng 6 năm 2020



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ Bản án số: 05/2019/KDTM-ST ngày 15 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 247/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 12 năm 2019 và Quyết định thi hành án số: 294/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 03 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 113/2020/CT-SAG ngày 09/06/2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 09, diện tích 268m² (trong đó có 150m² đất ở, 118m² đất vườn), được UBND huyện Krông Búk (nay là UBND thị xã Buôn Hồ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 562833 ngày 20/06/2003 cho hộ ông Nguyễn Văn Nện, ngày 25/05/2006 ông Nguyễn Văn Nện đã thừa kế toàn bộ diện tích 268m² cho bà Trương Thị Tính. Qua xác minh và đo đạc thực tế thì thửa đất trên có diện tích 399,8m² (trong đó có 150m² đất ở, 249,8m² đất vườn). Phần đất hướng Tây giáp đường Hùng Vương có 40,3m² nằm trong quy hoạch đường giao thông; Phần đất hướng Đông giáp đường Nguyễn Viết Xuân có 12,8m² nằm trong quy hoạch đường giao thông. Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 3, phường An Lạc, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Giá thẩm định: 2.484.578.000 đồng (Hai tỷ, bốn trăm tám bốn triệu, năm trăm bảy tám ngàn đồng).

3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

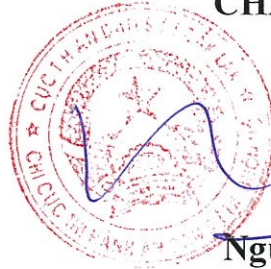
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Khuya